



ПРАЙС-ЛИСТ НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ И АРЕНДАТОРОВ

КЛУБНЫХ ДОМОВ WEST GARDEN

Содержание:

- 1. ПРОГРАММИРОВАНИЕ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ**
- 2. ТЕХНИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ**
- 3. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**
- 4. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ**
- 5. РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**
 - 5.1. Дизайн-проекты и ремонт помещений
 - 5.2. Разработка и согласование инженерных проектов/Перепланировка помещений
- 6. ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ**
- 7. УСТАНОВКА, РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ АПС**
- 8. ДОМОФОНΙΑ**
 - 8.1. Строительно-монтажные работы
 - 8.2. Кабельные работы
 - 8.3. Установка абонентского оборудования
- 9. РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ, СТРАХОВАНИЕ И ОЦЕНКА**
- 10. УСЛУГИ КЛИНИНГА**

1. ПРОГРАММИРОВАНИЕ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Изготовление постоянного пропуска (брелок)	шт.	700 ₽
Изготовление постоянного пропуска (браслет)	шт.	1 000 ₽
Изготовление RFID-метки для авто	шт.	700 ₽

2. ТЕХНИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Консультационные услуги техника, за 1 выход в помещение собственника	вызов	1 500 ₽
Консультационные услуги инженера, за 1 выход в помещение собственника	вызов	3 000 ₽
Согласование проектной документации (один раздел проекта)	услуга	3 000 ₽
Оформление акта технологического присоединения	услуга	3 000 ₽

3. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Разовые услуги по электрике тех. персонала, при отсутствии в прайс-листе	чел/час	1 500 ₺
Разовые услуги по электрике тех. персонала, при отсутствии в прайс листе, сверхурочные (праздничные, выходные дни, будни с 18.00 до 09.00)	чел/час	1 800 ₺
Включение автомата в УЭРМ	шт.	500 ₺
Отключение / подключение силового кабеля в УЭРШ	шт.	2 000 ₺
Демонтаж/монтаж автоматического выключателя 1-фазного	шт.	900 ₺
Демонтаж/монтаж автоматического выключателя 3-фазного	шт.	1 300 ₺
Демонтаж/монтаж УЗО 1-фазного	шт.	1 300 ₺
Демонтаж/монтаж УЗО 3-фазного	шт.	1 600 ₺
Демонтаж/монтаж прибора учета электроэнергии с подключением к системе АСКУЭ, программирование в ПО АСКУЭ	шт.	4 000 ₺
Аудит/ревизия 1 (одной) группы электроприемников	шт.	1 000 ₺
Пломбировка прибора учета электроэнергии (повторная)	шт.	500 ₺

4. САНТЕХНИЧЕСКОЕ РАБОТЫ



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Разовые услуги тех. персонала по сантехническим работам, при отсутствии в прайс-листе	чел/час	1 500 ₹
Разовые услуги тех. персонала по сантехническим работам, при отсутствии в прайс листе, сверхурочные (праздничные, выходные дни, будни с 18.00 до 09.00)	чел/час	1 800 ₹
Устранение засора в раковине, унитазе, ванной (без демонтажа сантехнического оборудования)	шт.	1 500 ₹
Установка радиатора 1 место (на готовые выводы)	шт.	2 500 ₹
Демонтаж радиатора 1 место	шт.	800 ₹
Замена запорной арматуры на приборе отопления	шт.	1 500 ₹
Замена запорной арматуры	шт.	1 000 ₹
Отключение отопления	шт.	600 ₹
Отключение стояка ГВС, ХВС за 1 стояк	шт.	1 000 ₹
Опрессовка радиатора (без снятия)	шт.	700 ₹
Опрессовка ХВС, ГВС, отопления за одну систему	шт.	4 000 ₹
Установка терморегулятора на радиатор	шт.	500 ₹
Отключение/включение прибора отопления	шт.	500 ₹
Подключение ИПУ к системе АСКУВ	шт.	1 200 ₹
Монтаж прибора учета воды с подключением к системе АСКУВ, программирование в ПО АСКУВ	шт.	2 000 ₹
Демонтаж прибора учета воды с подключением к системе АСКУВ, программирование в ПО АСКУВ	шт.	2 000 ₹
Пломбировка прибора учета воды/тепла (повторная)	шт.	500 ₹
Прочистка фильтра грубой очистки	шт.	750 ₹
Регулировка редуктора давления	шт.	750 ₹
Замена гибкой подводки (на готовые основания)	шт.	1 200 ₹

Развоздушивание радиатора	шт.	800 ₺
Установка заглушек на трубопровод DN15-DN32	шт.	1 000 ₺
Подключение 1 счетчика к АСКУВ с опломбировкой	шт.	1 200 ₺
Демонтаж\Монтаж ИПУ с опломбировкой и подключением АСКУВ	шт.	От 2 000 ₺ до 4 000 ₺
Врезка отвода в стояк ХГВС	шт.	6 000 ₺

5. РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Разовые услуги тех. персонала (мелкие ремонтные работы)	чел/час	1 500 ₽
Разовые услуги тех. персонала (мелкие ремонтные работы), сверхурочные (праздничные, выходные дни, будни с 18.00 до 09.00)	чел/час	1 800 ₽
Демонтаж/монтаж потолочных панелей	услуга	3 000 ₽
Технический контроль, активирование (проверка монтажа инженерных систем, скрытые работы устройства пола, проемов и др.)	м2	290 ₽
Дизайн-проекты и ремонт помещений*		
Разработка дизайн-проекта помещений (чертежи)	м2	1 800 ₽
Разработка дизайн-проекта помещений (с чертежами и визуализацией)	м2	6 500 ₽
Типовая отделка "Modern Classic" (с работой и материалами)	м2	69 000 ₽
Типовая отделка "Scandi" (с работой и материалами)	м2	69 000 ₽
Типовая отделка "LOFT" (с работой и материалами)	м2	69 000 ₽
Отделка по дизайн-проекту клиента (работы)	м2	32 200 ₽
Разбор огнезащитного короба на лестнице	шт.	1 000 ₽
Установка ограничителя	шт.	1 500 ₽
Разработка и согласование инженерных проектов/Перепланировка помещений**		
Разработка проекта перепланировки (за 1 проект)	проект	30 000 ₽
Разработка инженерного проекта (за 1 проект)	м2	450 ₽
Согласование перепланировки (без стоимости пошлины БТИ)	проект	130 000 ₽

*Услуги предоставляются партнёром OTDL

**Услуги предоставляются партнёром агентством Город

6. ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Установка климатического оборудования	шт.	индивидуально

Услуги предоставляются партнерами ДИВИС и MS-cool Group

7. УСТАНОВКА, РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ АПС



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Отключение датчиков АПС в квартире на период проведения ремонтных работ	шт.	1 600 ₽
Демонтаж/монтаж датчика АПС (без программирования)	шт.	2 500 ₽
Разбор огнезащитного короба в лифтовом холле	шт.	5 000 ₽
Ремонт дверной ручки	шт.	3 000 ₽

8. ДОМОФОНΙΑ



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Строительно-монтажные работы		
Изготовление ниши в газосиликатном блоке и/или вспененном бетоне. Монтаж закладного короба на регулируемых шпильках. Изоляция	шт.	2 900 ₺
Изготовление ниши в клинкерном кирпиче и/или декоративном камне. Монтаж закладного короба на регулируемых шпильках. Изоляция	шт.	4 500 ₺
Изготовление ниши в железобетоне марки М300. Монтаж закладного короба на регулируемых шпильках. Изоляция	шт.	5 900 ₺
Изготовление технологического отверстия в стене и/или перекрытии с установкой гильзы диаметром до 25 мм и глубиной до 250 мм	шт.	140 ₺
Изготовление технологического отверстия в стене и/или перекрытии с установкой гильзы диаметром до 25 мм и глубиной до 500 мм	шт.	400 ₺
Изготовление технологического отверстия в стене и/или перекрытии с установкой гильзы диаметром до 50 мм и глубиной до 250 мм	шт.	1 100 ₺
Изготовление технологического отверстия в стене и/или перекрытии с установкой гильзы диаметром до 50 мм и глубиной до 500 мм	шт.	4 000 ₺
Кабельные работы		
Прокладка интерфейсного кабеля типа УТР в гофрированной трубе	м2	300 ₺
Прокладка силового кабеля типа ШШВП	м2	200 ₺
Прокладка волоконного-оптического кабеля типа ВОК	м2	200 ₺
Прокладка трубы гофрированной ПВХ	м2	100 ₺
Прокладка трубы гладкой ПНД	м2	120 ₺
Прокладка кабель канала ПВХ шириной до 20 мм	м2	80 ₺
Прокладка кабель канала ПВХ шириной до 50 мм	м2	90 ₺

Прокладка кабель канала ПВХ шириной до 100 мм	м2	110 ₺
Маркировка кабеля с отметкой в кабельном журнале	шт.	50 ₺
Установка абонентского оборудования		
Установка и подключение абонентской аудиотрубки накладным способом	шт.	6 000 ₺
Установка и подключение абонентского видеомонитора накладным способом	шт.	8 000 ₺
Установка и подключение абонентского видеомонитора врезным способом	шт.	8 000 ₺
Установка и настройка диспетчерского программного обеспечения для АРМ	шт.	2 000 ₺
Установка и настройка абонентского программного обеспечения для АРМ	шт.	1 500 ₺

Услуги предоставляются партнером Comelit

9. РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ, СТРАХОВАНИЕ И ОЦЕНКА



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Регистрация права собственности		
Регистрация права собственности (за 1 помещение)	шт.	15 000 ₽
Регистрация права собственности (за 2 и более помещения)	шт.	12 000 ₽
Страхование*		
Страхование гражданской ответственности и имущества (общая страховая сумма 1.7 млн. руб.)	шт.	8 325 ₽
Страхование гражданской ответственности и имущества (общая страховая сумма 3.5 млн. руб.)	шт.	18 500 ₽
Страхование гражданской ответственности и имущества (общая страховая сумма 6.5 млн. руб.)	шт.	34 300 ₽
Страхование гражданской ответственности и имущества (общая страховая сумма 8.5 млн. руб.)	шт.	40 200 ₽
Ипотечное страхование	шт.	индивидуально
Оценка недвижимости**		
Оценка квартиры/апартаментов (за 1 объект)	шт.	5 000 ₽
Оценка машиноместа (за 1 объект)	шт.	4 000 ₽

*Услуги предоставляются партнером Абсолют Страхование

**Услуги предоставляются партнером оценочной компанией Севиаль

10. УСЛУГИ КЛИНИНГА



НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
Уборка после ремонта	м2	260 ₽
Генеральная уборка	м2	290 ₽
Поддерживающая уборка	м2	112 ₽
Мойка окон	створка	500 ₽
Химчистка 2х местного дивана	шт.	2 500 ₽
Химчистка матраса	шт.	1 750 ₽

Услуги предоставляются партнером МСК-Клининг