

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в здании,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Сущевский Вал, д. 49

Уважаемый собственник!

Настоящим уведомляем Вас, что в здании, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Сущевский Вал, д.49 (далее – Здание) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в Здании.

Общее собрание созывается по инициативе управляющей организации Зданием ООО «Джаз. Служба комфорта Смайнэкс» (ИНН 9706008343) в целях принятия решений по вопросам, связанным с порядком использования общего имущества собственников помещений в Здании.

Форма проведения собрания: в форме очно-заочного голосования, т.е. путем передачи инициатору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Дата (период) проведения общего собрания: дата начала - 18.00 часов «25» июня 2024 года; дата окончания - 18.00 часов «05» сентября 2024 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится: в 18.00 часов «25» июня 2024 года по адресу: г. Москва, ул. Сущевский Вал, д. 49, Лобби Здания.

Начало голосования (начало приема решений собственников в письменной форме по поставленным вопросам): с 18.00 часов «25» июня 2024 года.

Окончание голосования (окончание приема решений собственников в письменной форме по поставленным вопросам): до 18.00 часов «05» сентября 2024 года.

Место передачи и приема оформленных в письменной форме решений собственников: оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, подлежат передаче инициатору общего собрания по адресу: г. Москва, ул. Сущевский Вал, д. 49, Лобби, стойка ресепшен Администратора Бизнес-центра, в установленные часы работы Администратора: понедельник - воскресенье, с 08.00 до 20.00 часов, либо по почтовому адресу управляющей организации: 119017, город Москва, Кадашёвская наб, д. 6/1/2 стр. 1, пом. 1/6.

Общее собрание созывается со следующей Повесткой дня:

1. Избрание председательствующего, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. О передаче в пользования части общего имущества в Здании для размещения крышной конструкции «SMINEX».
3. О заказе дополнительной услуги по централизованному мытью фасада и остекления в Здании.
4. Об утверждении Правил работы Бизнес-центра «Jazz».
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений в Здании.
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принимаемых на общих собраниях собственников помещений в Здании.
7. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в Здании.

Ознакомиться со всеми материалами по повестке дня общего собрания и получить всю необходимую информацию и комментарии по вопросам повестки дня можно, начиная с 14 июня 2024 года, по месту нахождения клиентского офиса управляющей организации ООО «Джаз. Служба комфорта Смайнэкс» по адресу: г. Москва, ул. Сущевский Вал, д. 49, офис 309, в установленные часы работы: понедельник - пятница, с 10.00 до 19.00 часов, либо написав запрос на электронный адрес управляющей организации: jazz-offices@sminex.com.

С уважением,
инициатор общего собрания управляющая организация Зданием
ООО «Джаз. Служба комфорта Смайнэкс»