

## СТОИМОСТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ Бизнес-центр BankSide

№	Виды услуг	Стоимость, руб.
I	Постоянное обслуживание инженерно-технических систем в Помещении Заказчика	Стоимость обслуживания рассчитывается индивидуально в зависимости от установленного в Помещении Заказчика оборудования и объема оговоренных услуг.
II	Одноразовые услуги, выполняемые силами инженеров Службы Комфорта для Заказчика	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Стоимость работ согласно прейскуранту</li> <li>2) При отсутствии работ в прейскуранте, применяется почасовая оплата за работы – <b>1200 руб./чел.час *</b></li> <li>3) Стоимость использованных материалов.</li> </ol>
III	Сверхурочные услуги (работы и услуги, проводимые в рабочие дни с 18:00 до 9:00 часов или в выходные, праздничные дни)	Стоимость Сверхурочных услуг – <b>1800 руб./чел.час</b>
V	Услуги, выполняемые с привлечением субподрядчиков**	Стоимость Услуг будет состоять из фактической сметной стоимости расходов субподрядчика

\* Стоимость выполнения работ по бюджету рассчитывается исходя из фактически затраченного времени. При этом минимальное время на выполнение работ будет составлять 30 минут с дальнейшим округлением по 15 минут.

\*\* Под «субподрядчиками» понимаются иные третьи лица, помимо Управляющей компании.

### ПРАЙС-ЛИСТ НА ОКАЗАНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ/РАБОТ

Наименование услуги	Стоимость, руб.
<b>Сантехнические работы</b>	
Установка смесителя	1500
Замена смесителя без душа на раковине	1000
Замена трубки гибкого шланга душа	250

# Sminex

Наименование услуги	Стоимость, руб.
Смена сидения к унитазу	500
Смена смывного бачка	1200
Смена гибкой подводки	450
Замена картриджа металлического фильтра тонкой очистки	450
Установка унитаза	3000
Демонтаж унитаза с выносом и утилизацией	1000
Укрепление расшатанного унитаза смесителя	500
Прочистка канализационных трубопроводов, произошедших по вине владельцев помещения: при диаметре до 50 мм (1 м.п.)	650
при диаметре 110 мм (унитаза) (1 пролет между ревизиями)	750
- в санитарных приборах (1 прибор)	400
Установка радиатора 1 место	2500
Подводка труб отопления за 1 место	1500
Замена стояка за 1 трубу	4000
Демонтаж отопительного прибора	800
Замена запорной арматуры на приборе отопления	1500
Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов с открытым доступом	300
Прочистка и промывка сифонов на раковине типа тюльпан (на ножке)	400
Отключение стояка отопления за 1 трубу	2000
Отключение стояка ГВС, ХВС (на 1 час): - при производстве работ работниками СК	600
- при производстве работ другими организациями (с предоставлением лицензии)	1800
Замена стояка ЦО, ХВС или ГВС через 2 перекрытия: - сталь на сталь (1 стояк)	3000
Установка дополнительного водосчетчика с фильтром (на кран)	2200
Установка дополнительного водосчетчика с	2500

# Sminex

Наименование услуги	Стоимость, руб.
фильтром (врезка)	
Монтаж и подключение водонагревателя накопительного	2500
Монтаж и подключение водонагревателя электрического поточного	1300
Монтаж и подключение стиральной машины	2200 (не встроенной)
Установка посудомоечной машинки (не встроенной)	2200
Перестановка (монтаж) кронштейнов под санитарно-техническими приборами (на 1 кронштейн)	500
Чистка фильтров грубой очистки	250
Промывка фильтра носика смесителя	150
Промывка фильтра тонкой очистки металлического	300
Опрессовка радиатора (без снятия)	700
Подключение дополнительной бытовой техники К инженерным коммуникациям (1 прибор)	1500
Установка терморегулятора на радиатор	350
Замена полотенцесушителя с перемычкой	8000
Замена арматуры смывного бачка	1300
Отключения/включения прибора отопления	150
Замена сололифта	2200
Диагностика системы отопления в помещении	1500
Регулировка клапана радиатора отопления 1 шт.	500
Удаления воздуха из радиатора отопления 1 шт	400
Замена патрона	200
Замена ламп на высоте до 2,5 метров	150
Замена ламп содержание вредные вещества с обязательной утилизацией	200
Замена ламп на высоте более 2,5 метров	300
Ремонт групповых щитков со сменой автоматов	2800
Монтаж и подключение защитных автоматов	250

# Sminex

Наименование услуги	Стоимость, руб.
Монтаж и подключение автоматов УЗО	450
Поиск падения сопротивления или короткого замыкания 1 эл. линия	1200
Замена пуско-регулирующей аппаратуры светильника	1000
<b>Строительные работы</b>	
Косметический ремонт входной двери	500
Замена/ закрепления дверного механического доводчика	900
Регулировка механизма оконной створки	350
Регулировка петли дверной	500
<b>Система кондиционирования</b>	
Чистка воздушных фильтров внутренних блоков	1700
Замена водяных помп	2000
Устранения протечки на системе дренажа кондиционирования	900
Диагностика причины не работоспособности кондиционирования	1400